

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK**  
**Odbor regionálního rozvoje a územního plánování**  
**Stavební úřad**  
Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

---

JID: 3115/2018/MUZBK

Čj.:

Spisová značka:

**MUZBK-17900/2018/STAV-5**

17900/2018/STAV

Obec Helvíkovice

Helvíkovice 3

564 01 ŽAMBERK

Počet listů/příloh/listů příloh: 2/3/3 (výřezy situačních  
výkresů F3, F4, F5)

Vyřizuje: David Kalous, DiS.  
Telefon: 465 670 340  
E-mail: d.kalous@zamberk.eu  
ID datové zprávy: ia9b3gu

Datum: 30.01.2019

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení zahájení územního řízení

Obec Helvíkovice, IČ: 005 80 924, se sídlem Helvíkovice 3, 564 01 ŽAMBERK, podala dne 20.07.2018 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „**Helvíkovice Dolní konec, Ostrov, Za kostelem – prodloužení VO**“ na pozemcích parcelní číslo **1486/1, 1479/1, 1479/2, 1480, 1475/1, 1477, 1478/1, 1544/25** (ostatní plocha – ostatní komunikace), **836/7, 1506/2, 1544/30, 135/4, 1544/24** (ostatní plocha – jiná plocha), **1465/10** (ostatní plocha – silnice), **199/2** (lesní pozemek), **183/1, 115/5, 115/6, 73/2, 59/16, 77/1, 124, 161** (trvalý travní porost), **1543/2** (vodní plocha), **128 a 160** (zahradka) v katastrálním území **Helvíkovice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Usnesením ze dne 27.08.2018 bylo řízení přerušeno do 31.12.2018 z důvodu neúplných podkladů. Dne 31.12.2018 doplnil žadatel poslední z chybějících podkladů a stavební úřad tímto úkonem pokračuje v řízení.

#### Záměr obsahuje:

Část 1 – lokalita Dolní Konec – na pozemcích parc. č. 1486/1, 1479/1, 1479/2, 1480, 836/7, 1544/30, 1465/10, 199/2, 183/1, 1543/2, 183/1, 163/1, 161, 1544/30, 1506/2, 160, 115/6, k. ú. Helvíkovice. Kabel VO vč. uzemnění bude veden ve výkopu společně s kabelem ČEZ v souběhu ve vzdálenosti min. 0,3 m, v protlaku pod vozovkou bude uložen v chrániče KF 09040. Kabel AYKY-J 4\*16 bude uložen s telefonním kabelem ve vzdálenosti min. 0,3 m a s kanalizací ve vzdálenosti min. 0,5 m. Vzdálenost stožárů VO od vozovky min. 0,5 m.

Část 2 – lokalita Ostrov – na pozemcích parc. č. 115/5, 1479/1, 1477, 124, 128, 1544/24, 1544/25, 135/4, 1478/1, k. ú. Helvíkovice. Kabel VO vč. uzemnění bude veden ve výkopu společně s kabelem ČEZ v souběhu ve vzdálenosti min. 0,3 m, v protlaku pod vozovkou bude uložen v chrániče KF 09040. Kabel AYKY-J 4\*16 bude uložen s telefonním kabelem ve

vzdálenosti min. 0,3 m a s kanalizací ve vzdálenosti min. 0,5 m. Vzdálenost stožárů VO od vozovky min. 0,5 m.

Část 3 – lokalita Za kostelem – na pozemcích parc. č. 1475/1, 73/2, 59/16, 77/1, k. ú. Helvíkovice. Kabel VO vč. uzemnění bude veden ve výkopu společně s kabelem ČEZ v souběhu ve vzdálenosti min. 0,3 m. Protlak bude proveden ve vzdálenosti min. 1 m od podzemních zařízení. Kabel AYKY-J 4\*16 bude uložen s telefonním kabelem ve vzdálenosti min. 0,3 m a s kanalizací ve vzdálenosti min. 0,5 m. Vzdálenost stožárů VO ozn. S3 a S4 od vozovky min. 0,5 m. Vzdálenost stožárů VO ozn. S5 a S7 od vozovky min. 2 m.

Městský úřad Žamberk, Odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Stavební úřad, dále jen „stavební úřad“, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona zahájení územního řízení. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska

#### ***nejpozději do 15 dnů***

ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení a dotčené orgány nahlédnout v kanceláři Stavebního úřadu Městského úřadu Žamberk v úřední dny (pondělí, středa 8<sup>00</sup>-11<sup>00</sup> a 12<sup>00</sup>-17<sup>00</sup> hod., čtvrtek 8<sup>00</sup>-11<sup>00</sup> hod.), v ostatní dny po telefonické domluvě.

Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou dle § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dále jen „správní řád“, povinni na výzvu oprávněné úřední osoby předložit průkaz s údaji umožňujícími jejich identifikaci (tj. jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce stavebnímu úřadu písemnou plnou moc v souladu s ust. § 33 správního řádu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce stavebnímu úřadu písemnou plnou moc podle ust. § 33 správního řádu. Účastník nebo jeho zástupce je povinen dle § 36 odst. 4 správního řádu předložit průkaz totožnosti.

Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po výše uvedené patnáctidenní lhůtě pro uplatnění námitek běží lhůta **7 dnů**, ve které mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí. Podle § 36 odst. 3 správního řádu musí být dána účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty, pokud podklady rozhodnutí nebudou doplňovány, správní orgán ve věci rozhodne.

#### **Poučení pro účastníky řízení v souladu s § 89 odst. 1 – 4 stavebního zákona**

*Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst.4, a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých*

*námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.*

*Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.*

David Kalous  
referent (oprávněná úřední osoba)

**Příloha:**

- výřezy výkresů č. F3, F4, F5, měřítko 1:1000, z III/2016, zpracoval Vladimír Bezperát, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. Elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0601386. (3 x A3)

**Doručí se:**

**Účastníci řízení** (dle § 85 odst.1 stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Žadatel: Obec Helvíkovice, Helvíkovice 3, 564 01 ŽAMBERK

**Účastníci řízení** (dle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona jednotlivě do vlastních rukou na doručenkou):

Jaroslava Grygarová, Helvíkovice 68, 564 01 ŽAMBERK

Božena Klofáčová, Drtinova 574, 583 01 CHOTĚBOŘ

Přemysl Drozd, Helvíkovice 67, 564 01 ŽAMBERK

Ing. Tomáš Frýba, Kněžičky 77, 289 08 BĚRUNICE

David Anthony Parish, Zaječiny 10, Kunvald, 564 01 ŽAMBERK

Věra Čermáková, U Polikliniky 1058, 564 01 ŽAMBERK

Jiří Roček, Helvíkovice 87, 564 01 ŽAMBERK

Lubomír Král, Hlavní 100, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Jana Králová, Hlavní 100, Dlouhoňovice, 564 01 ŽAMBERK

Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, Hlaváčova 902, 530 02 PARDUBICE

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 6

ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

V souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona se účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Účastníky řízení jsou vlastníci následujících pozemků:

168/2, 171, 179, 183/2, st.85/2, st.85/1, 163/6, 1506/2, 1544/31, 154/1, 1544/33, 144, 1544/11, 836/1, 836/4, 74, 1472, 59/1, 59/17, 1468, 115/1, st.40, 135/2, 1478/2, st.38, 134, 133/2, 133/1 v kat. území Helvíkovice

a vlastníci následujících staveb:

všichni vlastníci dopravní a technické infrastruktury v zájmovém území.

**Dotčené orgány (doporučeně na dodejku):**

Krajský úřad PK, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského nám. 125, 532 11  
PARDUBICE

Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán správy lesů, Nádražní 833, 564 01 ŽAMBERK

Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE – vodoprávní úřad, Nádražní 833, 564 01  
ŽAMBERK

**UPOZORNĚNÍ!**

Vyvěšení tohoto oznámení okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. § 26 odst. 1 zákona č. 500/2004, správní řád) způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Žamberk a Obecní úřad Helvíkovice. Zároveň tyto obecní úřady žádáme o vrácení tohoto rozhodnutí s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

***Vyvěšeno dne:***  
*(podpis a razítko)*

***Sejmuto dne:***  
*(podpis a razítko)*