

# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

## **30/2013-ZAST/931 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

jako ověřovatele zápisu Ing. Pavla Zářeckého a Mgr. Richarda Neugebauera

přijato, pro: 11, proti:0, zdržel se: 2

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14N, 15N, 16+, 17N, 18N, 19+, 20Z, 21+

## **30/2013-ZAST/932 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

předložený program jednání ZM rozšířený o bod 4.13 Středisko volného času Animo, 28. října 713, Žamberk - upravený závazný ukazatel 2013 a o bod 5.11. Dražba bytu č. 823/5 - město prodává

přijato, pro: 13, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14N, 15N, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/933 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

zápis z jednání ZM č. 27/2013-ZAST ze dne 10.09.2013, č. 28/2013-ZAST ze dne 17.09.2013 a č. 29/2013-ZAST ze dne 01.10.2013

přijato, pro: 13, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14N, 15N, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/934 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

prezentaci Střediska volného času ANIMO Žamberk o plánované činnosti a nových projektech na rok 2014

přijato, pro: 13, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14N, 15N, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/935 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

činnost Rady města za období od 17.09.2013

přijato, pro: 12, proti:0, zdržel se: 2

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8Z, 9N, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21N

## **30/2013-ZAST/936 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

činnost Finančního výboru za období od 17.09.2013

přijato, pro: 11, proti:0, zdržel se: 4

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8Z, 9N, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20Z, 21Z

## **Usnesení č. nebylo přijato**

Zastupitelstvo města

### I. bere na vědomí

# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

činnost Kontrolního výboru za období od 17.09.2013

nepřijato, pro: 9, proti:0, zdržel se: 6  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8Z, 9N, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14Z, 15N, 16Z, 17+, 18N, 19+, 20Z, 21Z

## **30/2013-ZAST/937 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

rozpočtová opatření rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka pro rok 2013 dle tabulky č. 1)

### II. bere na vědomí

rozpočtová opatření rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka pro rok 2013 číslo 170-217 dle tabulky č. 2)

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/938 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

1. zprávu o plnění rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka na rok 2013 ke dni 31.10. 2013

2. zprávu o stavu hospodaření města Žamberka ke dni 30.09.2013

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/939 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

informaci o výši daňových převodů do rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka na rok 2013 od Finančního úřadu ke dni 31.10.2013, uvedené v tab. č. 1)

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/940 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

aktualizovaný rozpočtový výhled města Žamberka na roky 2014-2018 dle tabulky číslo 1)

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/941 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

pravidla rozpočtového provizoria na rok 2014 s účinností od 01.01.2014 do doby schválení rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka na rok 2014: čerpání provozních výdajů je povoleno ve výši 1/12 celkových výdajů „konečného upraveného rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka na rok 2013“ za kalendářní měsíc do doby schválení rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka na rok 2014. Provozní výdaje, jejichž výše je upravena smlouvami mezi městem Žamberk a dodavatelem, budou hrazeny dle těchto smluv. Čerpání investičních výdajů v době rozpočtového provizoria je povoleno na investiční akce, které smluvně přechází z roku 2013 a let

# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

minulých do roku 2014. Dále je povoleno čerpání investičních výdajů, které budou financovány z dotačních titulů přiznaných v roce 2013, let minulých a dotací přiznaných v roce 2014 a na které je vymezena spoluúčast města Žamberka ve schváleném rozpočtovém výhledu na období let 2014-2018

přijato, pro: 12, proti:1, zdržel se: 2

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8Z, 9N, 10-, 11+, 12+, 13N, 14Z, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/942 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. pověřuje

#### 1. Radu města

1. prováděním rozpočtových opatření schváleného rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka na rok 2013 v období od 4. prosince 2013 do 31. ledna 2014 v neomezené výši s tím, že si zastupitelstvo města Žamberka vyhrazuje schválení těchto rozpočtových opatření na svém nejbližším zasedání

přijato, pro: 11, proti:2, zdržel se: 2

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8Z, 9N, 10-, 11+, 12+, 13N, 14Z, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21-

## **30/2013-ZAST/943 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

dodatky k úvěrovým smlouvám:

1. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 886/05/LCD ze dne 30.6.2005;
2. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 618-140-04/LCD ze dne 13.7.2004;
3. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 618-274-05 ze dne 9.11.2005;
4. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o úvěru č. 1002/06/LCD ze dne 17.5.2006;
5. Dodatek č. 5 ke Smlouvě o úvěru č. 0191714419 ze dne 16.11.2007,

kterými dochází ke změně rozsahu zajištění dle článku V, odst. 1. Smlouvy, spočívající ve zrušení Zajištění ve formě zástavního práva k níže uvedených nemovitostem:

- budova č.p. 713 (v části obce Žamberk) na pozemku parc. č. 367;
- budova č.p. 833 (v části obce Žamberk) na pozemku parc. č. 786/1;
- pozemek parc. č. 367;
- pozemek parc. č. 786/1;

vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro katastrální území Žamberk, obec Žamberk, na listu vlastnictví č. 10001.

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/944 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

příspěvkové organizaci Mateřská škola Čtyřlístek, Tylova 1244, Žamberk, zvýšení příspěvku na provoz pro rok 2013 o 86.000 Kč. Příspěvek na provoz bude pro rok 2013 činit 1.033.000 Kč, provozní příspěvek celkem bude pro rok 2013 činit 1.054.000 Kč.

přijato, pro: 11, proti:0, zdržel se: 2

1N, 2N, 3N, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21Z

## **30/2013-ZAST/945 - 30. Zastupitelstvo města**

# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

## I. schvaluje

příspěvkové organizaci Mateřská škola Sluníčko, Náměstí Gen. Knopa 433, Žamberk, zvýšení příspěvku na provoz pro rok 2013 o 10.000 Kč. Příspěvek na provoz bude pro rok 2013 činit 719.000 Kč, provozní příspěvek celkem bude pro rok 2013 činit 729.000 Kč.

přijato, pro: 12, proti:0, zdržel se: 2

1N, 2+, 3N, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21Z

## **30/2013-ZAST/946 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

příspěvkové organizaci Základní škola Žamberk, Nádražní 743, Žamberk, zvýšení příspěvku na provoz pro rok 2013 o 200.000 Kč. Příspěvek na provoz bude pro rok 2013 činit 1.974.000 Kč, provozní příspěvek celkem bude pro rok 2013 činit 2.018.000 Kč.

2.018.000 Kč.

přijato, pro: 13, proti:0, zdržel se: 2

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10Z, 11+, 12Z, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/947 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

příspěvkové organizaci Základní škola Žamberk, 28. října 581, Žamberk, zvýšení příspěvku na provoz pro rok 2013 o 35.000 Kč. Příspěvek na provoz bude pro rok 2013 činit 2.076.600 Kč, provozní příspěvek celkem bude pro rok 2013 činit 2.155.369,96 Kč.

přijato, pro: 13, proti:0, zdržel se: 2

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17Z, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/948 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

1. posunutí termínu vyúčtování příspěvků poskytnutých občanskému sdružení CEMA Žamberk, Nádražní 22, Žamberk, IČ: 61239330 z rozpočtových prostředků města Žamberk na rok 2013 z termínu 15.12.2013 na termín 31.12.2013.

2. Dodatky ke smlouvám o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Žamberk na rok 2013 uzavřené mezi městem Žamberk, Masarykovo náměstí 166, Žamberk, IČ: 00279846 a Občanským sdružením CEMA Žamberk, Nádražní 22, Žamberk, IČ: 61239330:

1. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Žamberk na zajištění činnosti příjemcem provozovaného Rodinného centra Pohoda v roce 2013, ve výši 148 000,- Kč;

2. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Žamberk na zajištění projektu Maceška - hlídání dětí předškolního věku - realizovaného v roce 2013, ve výši 320 000,- Kč;

3. Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Žamberk na zajištění činnosti příjemcem provozovaného Domova Na Skalách, který zajišťuje pobytové sociální služby, v roce 2013, ve výši Kč 90 000,- Kč;

# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Žamberk na zajištění projektu „Klub bez klíče pro děti a mládež v roce 2013“, ve výši 55 000,- Kč.

II. pověřuje

1. starostu

1. podpisem dodatků ke smlouvám o poskytnutí příspěvků z rozpočtu města Žamberk na rok 2013

Termín: 16.12.2013

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## 30/2013-ZAST/949 - 30. Zastupitelstvo města

I. schvaluje

příspěvkové organizaci Středisko volného času Animo, 28. října 581, Žamberk, IČ 72087650, zvýšení příspěvku na provoz pro rok 2013 o 88.000,- Kč. Příspěvek na provoz bude pro rok 2013 činit 138.000,- Kč, provozní příspěvek celkem bude pro rok 2013 činit 251.500,- Kč.

přijato, pro: 14, proti:0, zdržel se: 1  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## Usnesení č.- nebylo přijato

Zastupitelstvo města

I. neschvaluje

prodej 1 podílu domu č.p. 168 na pozemku parc.č. 5, pozemku parc.5 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 501 m<sup>2</sup> vše v obci a k.ú. Žamberk.

Žadatel: STANDEKO s.r.o., Nádražní 815, 564 01 Žamberk

nepřijato, pro: 10, proti:0, zdržel se: 4  
1N, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8Z, 9N, 10N, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19Z, 20Z, 21Z

## Usnesení č.- nebylo přijato

Zastupitelstvo města

I. pověřuje

1. Odbor regionálního rozvoje a plánování

jednáním ve věci možného odkupu 1 podílu domu č.p. 168 na pozemku parc.č. 5, pozemku parc.5 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 501 m<sup>2</sup> vše v obci a k.ú. Žamberk.(1/2 podíl je ve vlastnictví města Žamberk)

nepřijato, pro: 3, proti:5, zdržel se: 8  
1N, 2+, 3+, 4-, 5-, 6Z, 7N, 8Z, 9N, 10Z, 11-, 12+, 13-, 14Z, 15N, 16-, 17Z, 18N, 19Z, 20Z, 21Z

## Usnesení č.- nebylo přijato

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

prodej části pozemku parc.č. 3809/1 - ost. plocha, ost. komunikace z celkové výměry 359 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk za cenu dle cenové mapy ( 350,- Kč).

Žadatel: R.K.

nepřijato, pro: 9, proti:0, zdržel se: 6

# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

1N, 2N, 3+, 4Z, 5Z, 6Z, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13Z, 14+, 15N, 16+, 17Z, 18N, 19+, 20Z, 21+

## Usnesení č.- nebylo přijato

Zastupitelstvo města

### I. neschvaluje

prodej části pozemku parc.č. 3809/1 - ost. plocha, ost. komunikace z celkové výměry 359 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk.

Žadatel: R.K.

nepřijato, pro: 4, proti:1, zdržel se: 11

1N, 2Z, 3Z, 4+, 5+, 6+, 7N, 8Z, 9N, 10Z, 11Z, 12-, 13Z, 14Z, 15N, 16Z, 17Z, 18N, 19Z, 20+, 21Z

## 30/2013-ZAST/950 - 30. Zastupitelstvo města

### I. schvaluje

prodej části pozemku (cca 113 m<sup>2</sup>) parc.č. 21 - zbořeniště, zast. plocha a nádvoří z celkové výměry 675 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk za cenu dle cenové mapy.

Žadatel: R.J.

### II. pověřuje

#### 1. Jiřího Dyrtra, starostu

1. podpisem kupní smlouvy ve věci prodeje části pozemku (cca 113 m<sup>2</sup>) parc.č. 21 - zbořeniště, zast. plocha a nádvoří z celkové výměry 675 m<sup>2</sup> v obci a k.ú.

Žamberk za cenu dle cenové mapy

Žadatel: R.J.

Termín: 30.01.2014

přijato, pro: 13, proti:0, zdržel se: 3

1N, 2+, 3Z, 4+, 5+, 6+, 7N, 8Z, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14Z, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## 30/2013-ZAST/951 - 30. Zastupitelstvo města

### I. schvaluje

prodej pozemků parc.č. 3160/64 - orná půda o výměře 320 m<sup>2</sup> a parc.č. 3160/65 - orná půda o výměře 1112 m<sup>2</sup> vše v obci a k.ú. Žamberk za kupní cenu dle cenové mapy s prodloužením termínu zkolaudování stavby do 31.12.2015.

Žadatel: D.V.

### II. pověřuje

#### 1. Jiřího Dyrtra, starostu

1. podpisem kupní smlouvy ve věci prodeje pozemků parc.č. 3160/64 - orná půda o výměře 320 m<sup>2</sup> a parc.č. 3160/65 - orná půda o výměře 1112 m<sup>2</sup> vše v obci a k.ú. Žamberk za kupní cenu dle cenové mapy s prodloužením termínu zkolaudování stavby do 31.12.2015.

Žadatel: D.V.

Termín: 30.01.2014

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## 30/2013-ZAST/952 - 30. Zastupitelstvo města

### I. neschvaluje

# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

prodej části pozemku parc.č. 3717 - ost. plocha, jiná plocha z celkové výměry 307 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk

Žadatel: M. a H.D.

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/953 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

stažení projednání bodu 5.6. z programu jednání ZM

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/954 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

bezúplatný převod budovy bez čp/če stavba občanského vybavení na pozemku parc.č. 487/55 a pozemku parc.č. 487/55 - zast. plocha a nádvoří o výměře 1298 m<sup>2</sup> vše v obci a k.ú. Žamberk s podmínkou, že po dobu 10 let bude tělocvična využívána několik hodin týdně žáky Střední školy obchodu, řemesel a služeb Žamberk, a to pouze za úhradu za spotřebované energie a služby.

Žadatel: Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a investic, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

### II. pověřuje

#### 1. Jiřího Dyrtra, starostu

1. podpisem smlouvy o bezúplatném převodu budovy bez čp/če stavba občanského vybavení na pozemku parc.č. 487/55 a pozemku parc.č. 487/55 - zast. plocha a nádvoří o výměře 1298 m<sup>2</sup> vše v obci a k.ú. Žamberk.

Žadatel: Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a investic, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Termín: 30.01.2014

přijato, pro: 14, proti:0, zdržel se: 2  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11Z, 12+, 13Z, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/955 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

prodej části pozemku o výměře cca 30 m<sup>2</sup> parc.č. 3733 - ost. plocha, ost. komunikace z celkové výměry 1162 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk za kupní cenu dle cenové mapy. GP na náklady žadatele.

Žadatel: L.H.

### II. pověřuje

#### 1. starostu

1. podpisem kupní smlouvy ve věci prodeje části pozemku o výměře cca 30 m<sup>2</sup> parc.č. 3733 - ost. plocha, ost. komunikace z celkové výměry 1162 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk za kupní cenu dle cenové mapy. GP na náklady žadatele.

Žadatel: L.H.

Termín: 28.02.2014

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/956 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo číslo 1/2013 ze dne 29.7.2013 v projektu číslo: CZ.1.02/3.2.00/12.14148 nazvaného „Realizace úspor energie Základní škola Žamberk ul. Nádražní č. 743 - Město Žamberk“, který je spolufinancován z prostředků Operačního programu Životní prostředí - EVROPSKÁ UNIE - Fond soudržnosti - Evropský fond pro regionální rozvoj (pro vodu, vzduch a přírodu), v rámci Prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie (dále jen „OPŽP“). Cílem projektu je snížení energetické náročnosti budovy Základní školy v Žamberku.

### II. pověřuje

1. Jiřího Dyrtra, Zastupitelstvo města  
1. jeho podpisem

Termín: 13.12.2013

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 1

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12Z, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/957 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. revokuje

usnesení zastupitelstva města č. 28/2013-ZAST/917 ze dne 17.09.2013

### II. schvaluje

odkup pozemků parc.č. 2090/4 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 56 m<sup>2</sup>, 2092/2 - tr. tr. porost o výměře 171 m<sup>2</sup>, parc.č. 2092/3 - zast. plocha a nádvoří o výměře 219 m<sup>2</sup>, 2093/2 - ost.plocha o výměře 271 m<sup>2</sup>, 2093/3 - ost. plocha o výměře 578 m<sup>2</sup>, budovy č.p. 997 na pozemku parc.č. 2092/3 vše v obci a k.ú. Žamberk za podmínky vydaného souhlasu k rekolaudaci objektu a předloženého souhlasu o zrušení zástavního práva k převáděným nemovitostem, za kupní cenu Kč 950 000,- Kč  
Žadatel: V.K.

### III. pověřuje

1. Jiřího Dyrtra, starostu

1. podpisem kupní smlouvy ve věci odkupu pozemků parc.č. 2090/4 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 56 m<sup>2</sup>, 2092/2 - tr. tr. porost o výměře 171 m<sup>2</sup>, parc.č. 2092/3 - zast. plocha a nádvoří o výměře 219 m<sup>2</sup>, 2093/2 - ost.plocha o výměře 271 m<sup>2</sup>, 2093/3 - ost. plocha o výměře 578 m<sup>2</sup>, budovy č.p. 997 na pozemku parc.č. 2092/3 vše v obci a k.ú. Žamberk a podmínky vydaného souhlasu k rekolaudaci objektu a předloženého souhlasu o zrušení zástavního práva k převáděným nemovitostem, za kupní cenu Kč.950 tis Kč  
Žadatel: V.K.

Termín: 30.11.2013

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 1

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21Z

## **30/2013-ZAST/958 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

na základě dražby ze dne 27.11.2013 prodej volného bytu č. 823/5 v bytovém domu č.p. 822, 823 na pozemcích parc.č. 3921, 3920 vše v obci a k.ú. Žamberk o velikosti 2+1 umístěného ve 3.NP za vydraženou kupní cenu Kč 665.000,--.



# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

Žadatel: N.V.

## II. pověřuje

### I. starostu

1. podpisem kupní smlouvy ve věci prodeje volného bytu č. 823/5 v bytovém domu č.p. 822, 823 na pozemcích parc.č. 3921, 3920 vše v obci a k.ú. Žamberk o velikosti 2+1 umístěného ve 3.NP za vydraženou kupní cenu Kč 665.000,--.  
Žadatel: N.V.

Termín: 31.12.2013

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20N, 21+

## **30/2013-ZAST/959 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje a vydává

obecně závaznou vyhlášku města Žamberka č. 2/2013 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/960 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje a vydává

obecně závaznou vyhlášku města Žamberka č. 3/2013, kterou se mění obecně závazná vyhláška města Žamberka č. 7/2005 Požární řád města Žamberka, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 2/2008

### II. pověřuje

odbor PRAV vydáním úplného znění této obecně závazné vyhlášky

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11N, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/961 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

žádost obyvatel domu s byty zvláštního určení, Albertova 357, Žamberk ze dne 09.10.2013, a deklaruje, že má zájem, aby status bytů v tomto objektu - byty v domě s pečovatelskou službou zůstal i nadále zachován

### II. pověřuje

#### 1. Odbor právního

1. úpravou Pravidel pro uzavírání nájemních smluv na byty v domě s pečovatelskou službou v Žamberku s účinností od 01.01.2014 v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Termín: 31.12.2013

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14N, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/962 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

dodatek č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro pozemek ppč. 103 v k.ú. Žamberk s Náboženskou obcí Církve československé husitské v Žamberku

## II. pověřuje

1. Jiřího Dyrtra, Zastupitelstvo města
1. jeho podpisem

Termín: 31.12.2013

přijato, pro: 14, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11N, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/963 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

dodatek č.1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi části pozemku pč. 103 v k.ú. Žamberk s Náboženskou obcí Církve československé husitské v Žamberku

### II. pověřuje

1. Jiřího Dyrtra, Zastupitelstvo města
1. jeho podpisem

Termín: 31.12.2013

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/964 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi části pozemků pč. 230/5, 219, 3736/3 v k.ú. Žamberk s vlastníkem T.J. SOKOL Žamberk

### II. pověřuje

1. Jiřího Dyrtra, Zastupitelstvo města
1. jeho podpisem

Termín: 31.12.2013

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/965 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi části pozemku pč. 131 v k.ú. Žamberk s vlastníky M. a E. B.

### II. pověřuje

1. Jiřího Dyrtra, Zastupitelstvo města
1. jeho podpisem

Termín: 31.12.2013

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/966 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi části pozemku pč. 125 v k.ú. Žamberk s vlastníky V.D., M.K. a L.L.

# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

## II. pověřuje

1. Jiřího Dyrtra, Zastupitelstvo města
1. jeho podpisem

Termín: 31.12.2013

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/967 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi části pozemku pč. 124 v k.ú. Žamberk s vlastníky V.K. a J.R.

### II. pověřuje

1. Jiřího Dyrtra, Zastupitelstvo města
1. jeho podpisem

Termín: 31.12.2013

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/968 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi části pozemku pč. 117, 118 v k.ú. Žamberk s vlastníkem M.Z.

### II. pověřuje

1. Jiřího Dyrtra, Zastupitelstvo města
1. jeho podpisem

Termín: 31.12.2013

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/969 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi části pozemku pč. 110/2 v k.ú. Žamberk s vlastníkem D.Š.

### II. pověřuje

1. Jiřího Dyrtra, Zastupitelstvo města
1. jeho podpisem

Termín: 31.12.2013

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **30/2013-ZAST/970 - 30. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

dodatek č. 1 smlouvy o smlouvě budoucí kupní na koupi části pozemku pč. 1376 v k.ú. Žamberk s vlastníkem J.E.

### II. pověřuje

1. Jiřího Dyrtra, Zastupitelstvo města
1. jeho podpisem

Termín: 31.12.2013

# Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0  
1N, 2+, 3+, 4+, 5+, 6+, 7N, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13+, 14+, 15N, 16+, 17+, 18N, 19+, 20+, 21+

## **Usnesení č.- nebylo přijato**

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

úpravu OZV 2/2010 na základě žádosti skupiny obyvatel majících nemovitosti v záplavové oblasti

nepřijato, pro: 6, proti:3, zdržel se: 6  
1N, 2N, 3Z, 4-, 5Z, 6-, 7N, 8+, 9N, 10+, 11Z, 12+, 13Z, 14+, 15N, 16Z, 17-, 18N, 19Z, 20+, 21+

## **Usnesení č.- nebylo přijato**

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1) Vymáhání škody ve výši 250.000,- Kč, která vznikla městu Žamberk zaplacením pokuty ÚOHS ve výši 250.000,-Kč dne 23.11.2011 (za správní delikty v kauze pěší zóna).

2) Vymáhání škody ve výši 727.627,- Kč, která městu Žamberk vznikla úhradou nákladů právní firmě MT Legal ve výši 374.778,- Kč v roce 2010, 310.896,- Kč v roce 2011 a 42.000,- Kč v roce 2013 (navíc bez řádného výběrového řízení a dále z důvodu neúspěšného zastupování města Žamberk v kauze pěší zóna).

3) Vymáhání škody ve výši 18.851.074,- Kč, která byla způsobená tím, že Město Žamberk jako zadavatel veřejné zakázky na akci Pěší zóna porušilo podmínky již schválené dotace ve výši 18.891.595,66,- Kč tím, že:

- předsedou výběrové komise byl jmenován bývalý místostarosta Ryan Strnad (pravomocně odsouzený na 5 let odnětí svobody), který byl vůči vítězné firmě podjatý a starosta Jiří Dyrtrt o této skutečnosti v době jeho jmenování prokazatelně věděl a
- Rada města neoprávněně vyřadila firmu Agile z důvodu údajného nesplnění zadávacích podmínek, ačkoliv k jejich porušení dle ÚOHS, Policie ČR, Krajského státního zástupce, Krajského soudu v Hradci Králové, Nejvyššího soudu v Praze a Krajského soudu v Brně, vůbec nedošlo.

4) Vymáhání škody ve výši 40.033,- Kč, která městu Žamberk vznikla úhradou nákladů Mgr. Suchodolové za právní zastupování ve věci neoprávněného snížení osobního příplatku tajemníkovi starostou Jiřím Dyrtrtem.

5) Vymáhání škody ve výši 55.207,- Kč, která městu Žamberk vznikla vyplacením soudních náhrad a náhrad advokátovi protistrany ve věci neoprávněného snížení osobního příplatku tajemníkovi starostou Jiřím Dyrtrtem.

6) Vymáhání škody ve výši 16.959,- Kč, která městu Žamberk vznikla vyplacením úroků z prodlení ve věci neoprávněného snížení osobního příplatku tajemníkovi starostou Jiřím Dyrtrtem.

7) Vymáhání škody ve výši 202.209,- Kč, která městu Žamberk vznikla tím, že Rada města schválila Smlouvu na poskytování personálního poradenství, na základě které a

## Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

zároveň v rozporu s ní, docházelo k proplacení právních služeb JUDr. Dominiku Brůhovi, a to za sepisování výtek vůči tajemníkovi, za účast na soudních jednáních a za účast na jednáních u správních orgánů. V roce 2011 to bylo 39.945,- Kč, v roce 2012 to bylo 112.408,- Kč a v roce 2013 49.856,- Kč.

8) Vymáhání škody ve výši 10.000,- Kč, která městu Žamberk vznikla vyplacením soudních náhrad a náhrad advokátovi protistrany ve věci neoprávněné výpovědi dané tajemníkovi starostou Jiřím Dytrtem.

9) Vymáhání škody ve výši 3. 361 978,- Kč, která byla městu Žamberk způsobena tím, že starosta Jiří Dytrt do současné doby zastupitelům nenavrhl, aby město vymáhalo tuto škodu po bývalém starostovi Chvátilovi (který ji městu způsobil tím, že dne 9.8.2001 podepsal Smlouvu o postoupení pohledávky, ačkoliv ji zastupitelstvo schválilo až dne 13.8.2001). Starosta Jiří Dytrt zastupitelům zamlčel fakta uvedená v rozsudku Krajského soudu v Ostravě ze dne 29.4.2009, zejména to, že Smlouva je absolutně neplatná, protože ji bývalý starosta Miloslav Chvátil podepsal bez předchozího schválení zastupitelstva.

10) Vymáhání škody ve výši 234.252,- Kč, která byla městu Žamberk způsobena tím, že starosta Jiří Dytrt nenavrhl zastupitelstvu města, aby vymáhalo po bývalém starostovi Miloslavu Chvátilovi zbytečně vynaložené náklady řízení a náklady protistraně v soudní při o plnění ze Smlouvy o postoupení pohledávky (viz. bod 9).

11) Vymáhání škody ve výši 2. 938 366,- Kč, která byla městu Žamberk způsobena tím, že starosta Jiří Dytrt bez předchozího souhlasu zastupitelů podepsal kupní smlouvu s investorem bioplynové stanice na 268 m<sup>2</sup> za 500 Kč/m<sup>2</sup>, tedy 134.000,-Kč (na ochranné pásmo stavby, které si Rada města v zastoupení města Žamberk jako účastníka územního a stavebního řízení čtyři dny před tím stanovila do podmínek pro územní a stavební řízení), ačkoliv zastupitelstvo schválilo prodej 9.300 m<sup>2</sup> za 500 Kč/m<sup>2</sup>, tedy 4.650 000,- Kč. Tato smlouva se ještě v den jejího podpisu stala součástí územního a stavebního řízení a investor již zastupitelstvem schválený pozemek o ploše 9.500 m<sup>2</sup> za cenu 500Kč/m<sup>2</sup> k ničemu nepotřeboval. Následný prodej celého pozemku o rozloze 44 702 m<sup>2</sup> za cenu 3.733 154,- Kč, tedy 83,- Kč/m<sup>2</sup> (o rok dříve investor nabízel za celý pozemek částku 150,- Kč/m<sup>2</sup>, tedy 6.705 300,-Kč), pak již byl vynuceným kompromisem mezi investorem a městem, aby město získalo alespoň nějaké finanční plnění.

12) Vymáhání škody ve výši 1.965 600,- Kč, kterou způsobil městu Žamberk starosta Jiří Dytrt tím, že společně s majitelem objektu, firmou Canora a ředitelkou ZUŠ Hanou Chvátilovou spolupodepsali dne 15.8.2013 bez schválení Rady města či Zastupitelstva města Dohodu, ve které zavázali město zainvestovat do soukromého objektu částku 650.641,- Kč a zároveň platit měsíční nájem ve výši 15.000,- Kč po dobu 15-ti let. Po několika jednáních s majitelem objektu a vícenásobných změnách podmínek, kdy místo radou města schválené Smlouvy o dílo se stavební firmou na rekonstrukci objektu nakonec majitel objektu investici zaplatil sám, byla rekonstrukce dokončena a ZUŠ začala prostory, bez jakéhokoliv nájemního vztahu, využívat. Přestože tajemník na tuto „trojdohodu“ upozornil, Rada města se tím nijak nezabývala a vzala informaci pouze na vědomí. V závěru roku 2011, když se majitel objektu dožadoval nájemní smlouvy za užívání prostor a do nájemního vztahu přibyla další firma, schválila Rada města dne 22.12.2011 naprosto nemorální a neehospodárnou nájemní smlouvu, na základě které platí město Žamberk za 180 m<sup>2</sup> plochy neuvěřitelných 21.100,- Kč měsíčně, přičemž průměrná cena pronájmu (v místě a čase obvyklá) činila cca 12.000,- Kč měsíčně. Navíc je doba pronájmu 18 let. Město tedy zaplatí soukromému subjektu za 18 let 4.557.600,-Kč,

## Usnesení RM č. 30/2013-RADA ze dne 05.12.2013

přestože by při řešení, které na samém počátku navrhoval RM vedoucí odboru REÚP (duben 2011) město vynaložilo 180.000,- Kč za rekonstrukci a 720.000,- Kč za pětiletý pronájem.

Nestandardní jednání a zjištěné skutečnosti vzbuzují vážné obavy, že mohl být spáchán trestný čin zneužití pravomoci úředních osob, ve spojení s trestným činem porušování povinnosti při správě cizího majetku.

13) Vymáhání škody ve výši 360.648,- Kč, kterou starosta Jiří Dytrt způsobil tím, že nařídil a nechal proplatit práci přesčas v roce 2012 a 2013 jedné vedoucí odboru městského úřadu ve výši 278.493,- Kč, a s tím související zákonné odvody zaměstnavatele ve výši 82.155,- Kč.

14) Vymáhání škody ve výši 120.056,- Kč, kterou starosta Jiří Dytrt způsobil tím, že uzavřel s jedním vedoucím odboru dohodu o pracovní činnosti, na základě které nechal vyplatit od 1.4.2013 do 31.8.2013 částku 93.480,- Kč (380 Kč/hod x 265 hodin) a s tím související zákonné odvody ve výši 27.576,- Kč.

15) Vymáhání škody ve výši 98.102,- Kč, kterou způsobil vedoucí KTAJ a zároveň personalistka městského úřadu tím, že nařídila a nechala proplatit v roce 2012 a 2013 práci přesčas dvěma vedoucím odborů městského úřadu ve výši 47.284,- Kč a 28.471,- Kč a s tím související zákonné odvody zaměstnavatele ve výši 22.347,- Kč.

V této souvislosti je na místě se ptát, co tak mimořádného v době nařízené práce přesčas, o sobotách a nedělích tyto dva vedoucí pro svého zaměstnavatele vykonávali a proč byla práce nařizována výhradně na soboty, neděle a svátky, když prokazatelně mohli nařízenou práci odvést bez jakýchkoliv problémů v běžných pracovních dnech, a to bez jakéhokoliv proplácení.

Nestandardní jednání a zjištěné skutečnosti vzbuzují vážné obavy, že se v této souvislosti mohlo dojít ke spáchání úmyslných trestných činů, a to opakovaně, když tyto vedoucí zaměstnanci jednali v úmyslu vlastního obohacení, k újmě svého zaměstnavatele. Navíc se u vedoucích zaměstnanců zcela samozřejmě předpokládá alespoň základní znalost zákoníku práce v této oblasti

2. vypsání VŘ na právní zastupování města Žamberka ve věci vymáhání škod, schválených usnesením č...., přičemž rozhodujícím kritériem pro výběr nejvhodnějšího uchazeče je nejnižší výše provize z vymožené částky; vítěz musí zároveň doložit, že v obdobných kauzách byl minimálně třikrát úspěšný a má minimálně tříletou praxi v oblasti veřejné sféry.

nepřijato, pro: 4, proti:3, zdržel se: 8

1N, 2N, 3Z, 4-, 5Z, 6-, 7N, 8+, 9N, 10+, 11Z, 12Z, 13Z, 14Z, 15N, 16Z, 17-, 18N, 19Z, 20+, 21+

Jiří Dytrt  
Starosta

Ing. Petr Novotný  
1. místostarosta