

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

## **34/2014-ZAST/1054 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

jako ověřovatele zápisu ZM Helenu Suchánkovou a Jaroslavu Halbrštátovou

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1055 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

předložený program jednání ZM

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1056 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

rozšíření programu jednání ZM o bod 4.17. Zrušení ručení nemovitým majetkem města na úvěry přijaté městem Žamberk

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1057 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

zápis z jednání ZM č. 33/2014-ZAST ze dne 15.04.2014

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1058 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

rezignaci Mgr. Richarda Neugebauera na funkci člena Výboru pro strategii, rozvoj a plánování z rodinných důvodů ke dni 31.05.2014

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1059 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

prezentaci dotazníkového šetření provedeného v rámci "Výzvy 89"

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 1

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14Z, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1060 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

prezentaci zástupce společnosti RD Rýmařov s.r.o

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

## **34/2014-ZAST/1061 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

činnost Rady města za období od 15.04.2014

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9N, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21N

## **34/2014-ZAST/1062 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

činnost Finančního výboru za období od 15.04.2014

### II. ukládá

#### 1. tajemníkovi MěÚ

##### 1. 1. zajistit vyhotovení vnitřního předpisu, který:

- bude upravovat postupy a odpovědnosti při správě majetku Města, určí osoby (funkce) odpovědné za správu a evidenci majetku Města, za posuzování a doporučování návrhů na vyřazení majetku Města (na základě fyzické prohlídky tohoto majetku) a zjišťování důvodů poškození majetku Města (zda jde o běžné opotřebení, opotřebení chybnou nebo neodbornou manipulací nebo úmyslné poškození), bude řešit zjištěné nedostatky, nápravná opatření, zaškolení uživatelů majetku Města apod.,
- zřídí škodní komisi jako poradní orgán rady Města a upraví její složení a činnost,
- bude upravovat postupy a pravidla pro řešení škod na majetku Města, předepisování náhrad a vymáhání pohledávek z tohoto titulu,

2. Zajistit úpravu vnitřního předpisu, který řeší činnost inventarizačních komisí města Žamberka tak, aby jasně popisoval povinnosti a odpovědnosti členů inventarizačních komisí a zajistit v dalších letech řádné proškolení členů inventarizačních komisí a kontrolu výsledku jejich činnosti správcem majetku Města.

3. Zajistit doplnění organizační směrnice města číslo „OS 2120 Schvalování účetní závěrky příspěvkových organizací města Žamberka“ o specifikaci předkládaného komentáře k výsledku hospodaření o jeho požadovanou strukturu a povinné údaje. Přílohou OS 2120 bude závazná šablona tohoto komentáře.

4. Zajistit, že příprava podkladů pro schvalování účetních závěrek za roky 2014 a dále proběhne podle upravených postupů.

Termín: 5.9.2014

přijato, pro: 11, proti:0, zdržel se: 6

1Z, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8Z, 9+, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14Z, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20Z, 21Z

## **34/2014-ZAST/1063 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

činnost Výboru pro strategii, rozvoj a plánování za období od 18.02.2014

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1064 - 34. Zastupitelstvo města**

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

## I. schvaluje

1. účetní závěrku města Žamberka sestavenou ke dni 31.12.2013;
2. hospodářský výsledek ke dni 31.12.2013 dosažený na:
  - a) hlavní činnosti města - zisk ve výši 12.164.400,93 Kč a jeho převod na účet „Výsledek hospodaření minulých účetních období“;
  - b) na hospodářské činnosti města - zisk ve výši 2.950.572,97 Kč a jeho převod na účet „Nerozdělený zisk minulých let“.

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 1

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1065 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

1. celoroční hospodaření města Žamberka a závěrečný účet města za rok 2013 včetně zprávy Krajského úřadu Pardubického kraje, oddělení přezkumu hospodaření obcí, o výsledku přezkoumání hospodaření města Žamberka za rok 2013, bez výhrad,
2. plnění rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka ke dni 31. 12. 2013, kdy

skutečné příjmy celkem po konsolidaci činí	135.203.143,18 Kč
skutečné výdaje celkem po konsolidaci činí	109.007.803,42 Kč
financování činí	- 26.195.339,76 Kč

přijato, pro: 13, proti:0, zdržel se: 4

1Z, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8Z, 9+, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21Z

## **34/2014-ZAST/1066 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

mezitímní účetní závěrku města Žamberka sestavenou ke dni 31.03.2014

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 1

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1067 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

1. převzetí ručitelského závazku městem Žamberk, Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk, IČ: 00279846 za závazky společnosti TS ŽAMBERK s.r.o., Zemědělská 1052, Žamberk, IČ: 25998218, vzniklé na základě smlouvy o kontokorentním úvěru uzavřené mezi společností TS ŽAMBERK s.r.o., Zemědělská 1052, Žamberk a Komerční bankou a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, o poskytnutí kontokorentního úvěru na financování oběžných prostředků a překlenutí časového nesouladu mezi příjmy a výdaji ve výši 800.000,-- Kč s konečnou dobou splatnosti do 14.06.2015
2. „Smlouvu o ručení“ uzavíranou mezi Komerční bankou, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, IČ: 45317054, a městem Žamberk, Masarykovo náměstí 166, Žamberk, IČ: 00279846 za závazky společnosti TS ŽAMBERK s.r.o., Zemědělská 1052, Žamberk, IČ: 25998218.

### II. pověřuje

1. starostu
  1. podpisem Smlouvy o ručení

Termín: 4.7.2014

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19N, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1068 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

informaci o výši daňových převodů do rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka na rok 2014 od Finančního úřadu ke dni 31.05.2014, uvedené v tabulce č. 1)

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1069 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

rozpočtový výhled města Žamberka na roky 2015-2019 dle tabulky číslo 1)

přijato, pro: 13, proti:1, zdržel se: 3

1-, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8Z, 9+, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20Z, 21+

## **34/2014-ZAST/1070 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. bere na vědomí

plnění rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka na rok 2014, ke dni 30.04. 2014

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **Usnesení č. nebylo přijato**

Zastupitelstvo města

### I. schvaluje

rozpočtová opatření rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka pro rok 2014 uvedená v tabulce č. 1) rozšířená o navýšení položky „Projekty, územní studie“ rozpočtu města Žamberk na rok 2014 o částku 1 000 000,- Kč z investiční rezervy rozpočtu

### II. bere na vědomí

rozpočtová opatření rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka pro rok 2014 číslo 36-66/2014 uvedená v tabulce č. 2)

nepřijato pro: 10, proti:0, zdržel se: 7

1Z, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8Z, 9+, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16Z, 17N, 18N, 19Z, 20Z, 21Z

## **34/2014-ZAST/1071 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

rozpočtová opatření rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka pro rok 2014 uvedená v tabulce č. 1)

### II. bere na vědomí

rozpočtová opatření rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka pro rok 2014 číslo 36-66/2014 uvedená v tabulce č. 2)

přijato, pro: 11, proti:0, zdržel se: 6

1Z, 2N, 3Z, 4+, 5+, 6+, 7+, 8Z, 9Z, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20Z, 21+

## **34/2014-ZAST/1072 - 34. Zastupitelstvo města**

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

## I. schvaluje

příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Petra Ebena Žamberk, Masarykovo nám. 145, Žamberk, závazný ukazatel - investiční příspěvek pro rok 2014 ve výši 67.000 Kč.

přijato, pro: 11, proti:0, zdržel se: 6

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6Z, 7+, 8Z, 9+, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14Z, 15Z, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21Z

## **34/2014-ZAST/1073 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

příspěvkové organizaci Mateřská škola Sluníčko, nám. Gen. Knopa 433, Žamberk, zvýšení příspěvku na provoz pro rok 2014 o 2.000 Kč.

Příspěvek na provoz po úpravě bude pro rok 2014 činit 731.000 Kč, provozní příspěvek celkem po úpravě bude pro rok 2014 činit 742.000 Kč.

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1074 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

příspěvkové organizaci Základní škola Žamberk, 28. října 581, Žamberk, zvýšení celkového provozního příspěvku pro rok 2014 o 3.000 Kč.

Provozní příspěvek celkem po úpravě bude pro rok 2014 činit 2.382.751,77 Kč.

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1075 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

příspěvkové organizaci Městský kulturní podnik FIDIKO Žamberk, Nádražní 39, Žamberk, zvýšení celkového provozního příspěvku pro rok 2014 o 20.000 Kč.

Provozní příspěvek celkem po úpravě bude pro rok 2014 činit 2.188.000 Kč.

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 1

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9Z, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1076 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

příspěvkové organizaci Městské muzeum Žamberk, ČSA 472, Žamberk, zvýšení celkového provozního příspěvku pro rok 2014 o 25.000 Kč.

Provozní příspěvek celkem po úpravě bude pro rok 2014 činit 1.538.000 Kč

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1077 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

příspěvkové organizaci Středisko volného času ANIMO Žamberk, 28. října 713, Žamberk, zvýšení celkového provozního příspěvku pro rok 2014 o 46.000 Kč.

Provozní příspěvek celkem po úpravě bude pro rok 2014 činit 389.000 Kč

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1078 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

příspěvkové organizaci Mateřská škola Čtyřlístek, Tylova 1244, Žamberk, zvýšení celkového provozního příspěvku pro rok 2014 o 6.000 Kč.

Provozní příspěvek celkem po úpravě bude pro rok 2014 činit 1.025.000 Kč.

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1079 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

úhradu ztráty společnosti TS Žamberk s.r.o., se sídlem Žamberk, Zemědělská 1052, IČ 25998218 ve výši 1.140.000,- Kč z rezervy rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka na rok 2014

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19N, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1080 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

zrušení Zajištění ve formě zástavního práva k níže uvedeným nemovitostem:

- pozemek parc. č. 645/1
- pozemek parc. č. 645/4 jehož součástí je stavba čp. 1244 obč. vyb.
- pozemek parc. č. 645/11

vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, katastrální území Žamberk, obec Žamberk na listu vlastnictví 10001, k úvěrovým smlouvám uzavřeným mezi městem Žamberk, Masarykovo náměstí 166, Žamberk, IČ: 00279846 a Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČ: 45244782:

Smlouva o úvěru č. 886/05/LCD ze dne 30.6.2005

Smlouva o úvěru č. 618-140-04/LCD ze dne 13.7.2004

Smlouva o úvěru č. 618-274-05 ze dne 9.11.2005

Smlouva o úvěru č. 1002/06/LCD ze dne 17.5.2006

Smlouva o úvěru č. 0191714419 ze dne 16.11.2007

### II. pověřuje

starostu města podpisem dodatků k úvěrovým smlouvám

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **Usnesení č. nebylo přijato**

Zastupitelstvo města

### I. neschvaluje

prodej části pozemku parc.č. 3160/1 - orná půda o celkové výměře 7116 m<sup>2</sup> (cca 31 m<sup>2</sup>) ve vlastnictví Města Žamberk z důvodu dodržení parametrů ochranného pásma lesa.

Žadatel: J. a L. V.

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

nepřijato pro: 10, proti:2, zdržel se: 5  
1+, 2N, 3Z, 4+, 5+, 6+, 7+, 8Z, 9+, 10-, 11+, 12+, 13N, 14Z, 15Z, 16+, 17N, 18N, 19+, 20Z, 21-

## **34/2014-ZAST/1081 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

prodej části pozemku (cca 911 m<sup>2</sup>) parc.č. 2422/1 - orná půda z celkové výměry 260519 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk za kupní cenu Kč 250,--/m<sup>2</sup>. GP na náklady žadatele.

Žadatel: M. a J. K.

### II. pověřuje

#### 1. starostu

1. podpisem kupní smlouvy ve věci prodeje části pozemku (cca 911 m<sup>2</sup>) parc.č. 2422/1 - orná půda z celkové výměry 260519 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk za kupní cenu Kč 250,--/m<sup>2</sup>. GP na náklady žadatele.

Žadatel: M. a J. K.

Termín: 31.08.2014

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 2  
1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9Z, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15Z, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1082 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

odkup pozemku parc.č. 3904/1 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 35 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk. Jedná se o část komunikace křižovatky Nádražní a Zemědělské ulice za kupní cenu dle cenové mapy, t.j. Kč 160,--/m<sup>2</sup>.

Žadatel: KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, Tvardkova 1191, 562 13 Ústí nad Orlicí

### II. pověřuje

#### 1. starostu

1. podpisem kupní smlouvy ve věci odkupu pozemku parc.č. 3904/1 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 35 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk. Jedná se o část komunikace křižovatky Nádražní a Zemědělské ulice za kupní cenu dle cenové mapy, t.j. Kč 160,--/m<sup>2</sup>.

Žadatel: KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí, Tvardkova 1191, 562 13 Ústí nad Orlicí

Termín: 31.08.2014

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0  
1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1083 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

splátkový kalendář ve věci prodeje části pozemku (cca 92 m<sup>2</sup>) parc.č. 21 - zbořeniště, zast. plocha a nádvoří o celkové výměře 675 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk, kdy navrhovaná měsíční splátka činí 1/3 prodejní ceny pozemku, tzn. při schválené kupní ceně Kč 1.000,--/m<sup>2</sup> (celkem Kč 92.000,--) je měsíční splátka cca Kč 30.670,--.

Žadatel: R.J.

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1084 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

služebnost inženýrské sítě ve věci vodovodního řadu na pozemcích parc.č. 2593/37 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 2471 m<sup>2</sup> ve vlastnictví J. a H. L. (SJM), parc.č. 2593/36 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 1804 m<sup>2</sup> ve vlastnictví 3D FITNESS s.r.o., parc.č. 2593/39 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 355 m<sup>2</sup> ve vlastnictví TS Žamberk s.r.o. vše v obci a k.ú. Žamberk na dobu neurčitou a bezúplatně.

Žadatel: J. a H. L., 3D FITNESS s.r.o., Kostelní 74, 564 01 Žamberk, TS Žamberk s.r.o., Zemědělská 1052, 564 01 Žamberk

### II. pověřuje

#### 1. starostu

1. podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve věci vodovodního řadu na pozemcích parc.č. 2593/37 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 2471 m<sup>2</sup> ve vlastnictví J. a H. L. (SJM), parc.č. 2593/36 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 1804 m<sup>2</sup> ve vlastnictví 3D FITNESS s.r.o., parc.č. 2593/39 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 355 m<sup>2</sup> ve vlastnictví TS Žamberk s.r.o. vše v obci a k.ú. Žamberk na dobu neurčitou a bezúplatně.

Žadatel: J. a H. L., 3D FITNESS s.r.o., Kostelní 74, 564 01 Žamberk, TS Žamberk s.r.o., Zemědělská 1052, 564 01 Žamberk

Termín: 30.08.2014

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **Usnesení č. nebylo přijato**

Zastupitelstvo města

### I. schvaluje

dodatek č.3 ke smlouvě o dílo číslo 1/2013 ze dne 29.7.2013 v projektu číslo: CZ.1.02/3.2.00/12.14148 nazvaného "Realizace úspor energie Základní škola Žamberk ul.Nádražní č.743 - Město Žamberk", který je spolufinancován z prostředků Operačního programu Životní prostředí - EVROPSKÁ UNIE - Fond soudržnosti - Evropský fond pro regionální rozvoj (pro vodu, vzduch a přírodu), v rámci Prioritní osy 3 - Udržitelné využívání zdrojů energie

### II. pověřuje

#### 1. starostu

1. podpisem Dodatku č.3 ke smlouvě o dílo 1/2013 ze dne 29.7.2013

nepřijato pro: 10, proti:1, zdržel se: 6

1Z, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8Z, 9+, 10-, 11+, 12Z, 13N, 14Z, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20Z, 21Z

## **34/2014-ZAST/1085 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

stažení bodu 5.7. z programu jednání

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+



# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

## **34/2014-ZAST/1086 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

prodej pozemku parc.č. 4997 - zast. plocha a nádvoří o výměře 3 m<sup>2</sup> (stavba uvedená na tomto pozemku - stavba bez čp/če dle výpisu z LV č. 2038 ve vlastnictví žadatele), část pozemku (cca 16 m<sup>2</sup>) parc.č. 3694/4 - ost. plocha, ost. komunikace o celkové výměře 1508 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města vše v obci a k.ú. Žamberk za kupní cenu dle cenové mapy.

Žadatel: OK FINAL, s.r.o., Nádražní 608, 564 01 Žamberk

### II. pověřuje

#### 1. starostu

1. podpisem kupní smlouvy ve věci prodeje pozemku parc.č. 4997 - zast. plocha a nádvoří o výměře 3 m<sup>2</sup> (stavba uvedená na tomto pozemku - stavba bez čp/če dle výpisu z LV č. 2038 ve vlastnictví žadatele), část pozemku (cca 16 m<sup>2</sup>) parc.č. 3694/4 - ost. plocha, ost. komunikace o celkové výměře 1508 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města vše v obci a k.ú. Žamberk za kupní cenu dle cenové mapy.

Žadatel: OK FINAL, s.r.o., Nádražní 608, 564 01 Žamberk

Termín: 31.08.2014

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1087 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

bezúplatný převod pozemku parc.č. 1861/5 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 441 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk.

Žadatel: D. A. P.

### II. pověřuje

#### 1. starostu

1. podpisem darovací smlouvy na pozemek parc.č. 1861/5 - ost. plocha, jiná plocha o výměře 441 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Žamberk.

Žadatel: D. A. P.

Termín: 31.07.2014

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1088 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti - inženýrské sítě mezi městem Žamberk jako budoucím oprávněným a firmou Standeko jako budoucím povinným spočívající v právu zřízovat a provozovat, udržovat a opravovat veřejné osvětlení a v právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením a provozováním veřejného osvětlení na pozemky vzniklé dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 2755-202/2013 vyhotoveného GEODETickou kanceláří Žamberk.

### II. pověřuje

#### 1. starostu

1. podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti - inženýrské sítě mezi městem Žamberk jako budoucím oprávněným a firmou Standeko jako budoucím povinným spočívající v právu zřízovat a provozovat, udržovat a opravovat veřejné osvětlení a v právu vstupovat a vjíždět v

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

souvislosti se zřízením a provozováním veřejného osvětlení na pozemky vzniklé dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 2755-202/2013 vyhotoveného GEODETickou kanceláří Žamberk.

Termín: 30.08.2014

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 2  
1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9Z, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15Z, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1089 - 34. Zastupitelstvo města**

### **I. schvaluje**

přiznání finančního příspěvku v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2014

- M.Š. - na akci: repase 4 ks oken a 2 ks dvoukřídlových dveří a další související práce na domě čp. 282 ve výši 38.000,- Kč z Programu regenerace MPR a MPZ, UZ 34054 a dále 8.000,- Kč z rozpočtu příjmů a výdajů Města Žamberka, jako povinný spolupodíl dle zásad programu.

- Římskokatolické farnosti - děkanství Žamberk, Kostelní 65, 564 01 Žamberk - na akci: obnova (restaurování) výmalby kostela - stěna před presbytářem, včetně pilastrů a nástěnné malby v prostorách mezi kůrem a lodí kostela sv. Václava v Žamberku ve výši 432.000,-Kč z Programu regenerace MPR a MPZ, UZ 34054

- Římskokatolické farnosti - děkanství Žamberk, Kostelní 65, 564 01 Žamberk - na akci: I. etapa obnovy (restaurování) kamenného soklu kostela a obnova (restaurování) 3 bočních portálů kostela sv. Václava v Žamberku ve výši 200.000,- Kč z Programu regenerace MPR a MPZ, UZ 34054

### **II. pověřuje**

starostu podpisem rozhodnutí o poskytnutí příspěvku v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2014":

- M.Š. - čp. 282 ve výši 38.000,- Kč z Programu regenerace MPR a MPZ, UZ 34054 a dále 8.000,- Kč z rozpočtu příjmů a výdajů Města Žamberka, jako povinný spolupodíl dle zásad programu;

- Římskokatolické farnosti - děkanství Žamberk, Kostelní 65, 564 01 Žamberk - kostel sv. Václava v Žamberku ve výši 432.000,-Kč z Programu regenerace MPR a MPZ, UZ 34054;

- Římskokatolické farnosti - děkanství Žamberk, Kostelní 65, 564 01 Žamberk - kostel sv. Václava v Žamberku ve výši 200.000,-Kč z Programu regenerace MPR a MPZ, UZ 34054

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 1  
1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14Z, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1090 - 34. Zastupitelstvo města**

### **I. schvaluje**

darovací smlouvu mezi Pardubickým krajem, jako dárcem, a městem Žamberk, jako obdarovaným, jejímž předmětem jsou pozemky označené jako p.č. 794/1 zahrada o výměře 538 m<sup>2</sup>, p.č. 795 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 351 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova čp. 468 stavba občanského vybavení, p.č. 796 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 356 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova čp. 550 stavba občanského vybavení, vše v obci a katastrálním území Žamberk, a s podmínkou, že v budově čp. 550 stavba občanského vybavení v obci a k.ú. Žamberk bude zachováno pracoviště Pedagogicko-psychologické poradny Ústí nad Orlicí

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

## II. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1091 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

zadat zpracování právní analýzy podkladů o možných škodách způsobených městu Žamberk na základě podnětu zastupitelů M.V. za cenu 10 000,- Kč + DPH, v termínu do 30.06.2014

### II. pověřuje

1. 1. místostarostu

1. zadáním analýzy

Termín: 30.6.2014

přijato, pro: 15, proti:1, zdržel se: 1

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8Z, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19-, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1092 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

prodloužení jednání ZM po 19 hodině

přijato, pro: 13, proti:0, zdržel se: 4

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9Z, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14Z, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21Z

## **34/2014-ZAST/1093 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

podle ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nové znění zakladatelské listiny společnosti TS ŽAMBERK s.r.o., se sídlem Žamberk, Zemědělská 1052, PSČ 564 01, IČ 259 98 218 (dále jen "společnost"), jejímž je město Žamberk jediným společníkem. Jedná se o změny zakladatelské listiny společnosti v souladu s novou právní úpravou účinnou od 01.01.2014 včetně přizpůsobení se zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, jako celku. Znění zakladatelské listiny tvoří přílohu tohoto usnesení

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19N, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1094 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

podle ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nové znění zakladatelské listiny společnosti Správa budov Žamberk s.r.o., se sídlem Žamberk, Klostermannova 990, PSČ 564 01, IČ 25280091 (dále jen "společnost"), jejímž je město Žamberk jediným společníkem. Jedná se o změny zakladatelské listiny společnosti v souladu s novou právní úpravou účinnou od 01.01.2014 včetně přizpůsobení se zákonu č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, jako celku. Znění zakladatelské listiny tvoří přílohu tohoto usnesení

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

## **34/2014-ZAST/1095 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

smlouvu o postoupení pohledávky mezi firmou STANDEKO s.r.o., IČ 62065386, Žamberk, Nádražní 815, jako postupitelem, a městem Žamberk, jako postupníkem,

### II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 2

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9Z, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15Z, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1096 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

darovací smlouvu mezi společnostmi STANDEKO s.r.o., IČ 62065386, Žamberk, Nádražní 815, jako dárcem, a městem Žamberk, jako obdarovaným, jejímž předmětem je pozemek parc.č. 886/1 - ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 831 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Žamberk, jehož součástí je stavba komunikace

### II. pověřuje

starostu podpisem darovací smlouvy

přijato, pro: 15, proti:0, zdržel se: 2

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9Z, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15Z, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1097 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

SAM 3217 Řád aukcí s účinností od 01.07.2014

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1098 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na pozemku parc.č.230/3 v rozsahu dle GP 2656-21/2012, které zřizují M. a P.V., jako osoby povinné, ve prospěch města Žamberka, jako osoby oprávněné. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje úplatně, za částku 1.000,00 Kč, a spočívá v právu uložení kanalizačního potrubí sběrače A Žamberk po dobu funkční existence zařízení v pozemku parc.č. 230/3 v k.ú. Žamberk, dále v právu provozovat kanalizační potrubí sběrače A Žamberk, v právu provádět jeho úpravy, opravy, údržbu, rekonstrukci a modernizaci v kteroukoliv denní a noční dobu, v právu vstupu a vjezdu stavební mechanizace na služební pozemek z pozemku parc.č. 230/1 nebo p.č. 3736/4 a 3736/1 v k.ú. Žamberk, které jsou ve vlastnictví města, a to i pro smluvní partnery města, kteří pro ni budou vykonávat výše uvedené činnosti.

### II. pověřuje

starostu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě

přijato, pro: 17, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **Usnesení č. nebylo přijato**

Zastupitelstvo města

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

## I. schvaluje

příplatek města Žamberka, Masarykovo náměstí 166, Žamberk, IČ 00279846 mimo základní kapitál společnosti Podorlická poliklinika s.r.o., Vítězná 576/1, Praha 6, IČ: 64259684, ve výši 30.000,00 Kč

## II. bere na vědomí

zprávu starosty o plnění úkolu ze dne 18.02.2014 a

## III. pověřuje

odbor FIN provedením veřejnosprávní kontroly ve společnosti Podorlická poliklinika s.r.o. se sídlem Vítězná 576/1, Praha 6, týkající se vyúčtování příspěvku na vybudování jednodenní chirurgie, za účasti přizvaných osob - členů finančního a kontrolního výboru. Zpráva o výsledku této kontroly bude předána ZM na jednání konaném v září 2014

nepřijato pro: 8, proti:0, zdržel se: 9

1Z, 2N, 3Z, 4+, 5+, 6+, 7Z, 8Z, 9Z, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14Z, 15Z, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21Z

## Usnesení č. nebylo přijato

Zastupitelstvo města

## I. schvaluje

1. navýšení příspěvku z rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka v roce 2014 Městskému kulturnímu podniku - FIDIKO, Nádražní 39, 564 01 Žamberk, na zajištění akce „Orlická brána“ realizované v roce 2014, o částku Kč 60.000,--.

2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Žamberka v roce 2014 Městskému kulturnímu podniku - FIDIKO, Nádražní 39, 564 01 Žamberk, na kulturní akci „Orlická brána“ realizovanou v roce 2014, o navýšení příspěvku o částku Kč 60.000,--.

## II. pověřuje

starostu města podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě.

nepřijato pro: 9, proti:1, zdržel se: 6

1Z, 2N, 3Z, 4+, 5+, 6+, 7+, 8Z, 9Z, 10-, 11+, 12+, 13N, 14Z, 15N, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21Z

## 34/2014-ZAST/1099 - 34. Zastupitelstvo města

## I. schvaluje

1. poskytnutí příspěvku z rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka v roce 2014 Římskokatolické farnosti - děkanství Žamberk, Kostelní 65, 564 01 Žamberk, IČ 44471467, na restaurování barokních lavic, zaplacení revizí a dílčí nutné opravy elektroinstalace, hromosvodů a protipožárních opatření, ve výši 292.000,-- Kč.

2. smlouvu o poskytnutí příspěvku z rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka v roce 2014 Římskokatolické farnosti - děkanství Žamberk, Kostelní 65, 564 01 Žamberk, IČ 44471467, na restaurování barokních lavic, zaplacení revizí a dílčí nutné opravy elektroinstalace, hromosvodů a protipožárních opatření, ve výši 292.000,-- Kč.

## II. pověřuje

starostu města podpisem smlouvy.

přijato, pro: 14, proti:0, zdržel se: 2

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12N, 13N, 14Z, 15+, 16Z, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1100 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

1. navýšení finančních prostředků z rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka Občanskému sdružení CEMA Žamberk, Nádražní 55, 564 01 Žamberk, IČ 61239330, na projekty Preventivní programy RC Pohoda, ve výši 39.000,- Kč.
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Žamberka Občanskému sdružení CEMA Žamberk, Nádražní 55, 564 01 Žamberk, IČ 61239330, o navýšení finančního příspěvku na projekty Preventivní programy RC Pohoda, ve výši 39.000,- Kč.
3. navýšení finančních prostředků z rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka Občanskému sdružení CEMA Žamberk, Nádražní 55, 564 01 Žamberk, IČ 61239330, na zajištění projektu Klub bez klíče, ve výši 55.000,- Kč.
4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Žamberka Občanskému sdružení CEMA Žamberk Nádražní 55, 564 01 Žamberk, IČ 61239330, o navýšení finančního příspěvku na zajištění projektu Klub bez klíče, ve výši 55.000,- Kč.
5. navýšení finančních prostředků z rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka Občanskému sdružení CEMA Žamberk, Nádražní 55, 564 01 Žamberk, IČ 61239330, na Macešku - hlídání dětí předškolního věku o částku ve výši 120.000,- Kč.
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Žamberka Občanskému sdružení CEMA Žamberk, Nádražní 55, 564 01 Žamberk, IČ 61239330, o navýšení finančních prostředků na Macešku - hlídání dětí předškolního věku, o částku ve výši 120.000,- Kč.
7. navýšení finančních prostředků z rozpočtu příjmů a výdajů města Žamberka Občanskému sdružení CEMA Žamberk, Nádražní 55, 564 01 Žamberk, IČ 61239330, na službu azylový dům a krizová pomoc - Domov na skalách, o částku ve výši 20.000,- Kč.
8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku z rozpočtu města Žamberka Občanskému sdružení CEMA Žamberk, Nádražní 55, 564 01 Žamberk, IČ 61239330, o navýšení finančních prostředků na službu azylový dům a krizová pomoc - Domov na skalách, o částku ve výši 20.000,- Kč.

### II. pověřuje

starostu města podpisem dodatků ke smlouvám.

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 0

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12N, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **34/2014-ZAST/1101 - 34. Zastupitelstvo města**

### I. schvaluje

1. Plán obnovy majetku města Žamberka vytvořený pro nezbytný majetek města Žamberka na období let 2015 - 2018 (příloha č. 1)
2. Zřízení Fondu obnovy majetku města Žamberka vytvořeného pro nezbytný majetek města Žamberka, který se zřizuje ke dni 1. 1. 2015
3. Statut fondu obnovy majetku města Žamberka“ (příloha č. 2).

přijato, pro: 16, proti:0, zdržel se: 1

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

1+, 2N, 3Z, 4+, 5+, 6+, 7+, 8+, 9+, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15+, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## Usnesení č. nebylo přijato

Zastupitelstvo města

### I. schvaluje

dle návrhu J.P. pojmenování nové ulice v lokalitě "Pod Rozárkou": ulice Martina Pelinky

nepřijato pro: 3, proti:7, zdržel se: 5

1N, 2N, 3+, 4Z, 5Z, 6Z, 7Z, 8Z, 9-, 10+, 11-, 12-, 13N, 14+, 15N, 16-, 17N, 18N, 19-, 20-, 21-

## 34/2014-ZAST/1102 - 34. Zastupitelstvo města

### I. bere na vědomí

informaci starosty města o možných škodách způsobených Mgr. Tomášem Kalousem:

1) Vyplacení neoprávněných a zapřených odměn Mgr. T. Kalousem Ing. I. Prchalovi. „Z výplatních listků Ing.I. Prchala - tajemníka města, které si vyžádal při soudním řízení soudce, bylo zjištěno, že tajemník obdržel vedle platového tarifu, osobního příplatku a příplatku za vedení též mimořádné odměny viz příloha. Mgr. Tomáš Kalous tedy vypovídal u soudu o vyplacených odměnách tajemníkovi nepravdivě a nejen, že poskytnuté odměny zamlčel, ale naopak je výslovně popřel. Pokud by tedy nebylo žalovanou stranou žádáno provedení důkazu výplatními listky Ing. Prchala, soud by tyto informace neměl a rozhodoval by pouze na základě nepravdivé výpovědi Mgr. Kalouse, což by mělo zcela nesporně podstatný význam pro rozhodnutí ve věci.

2) Neoprávněné přiznání osobního příplatku Mgr. T. Kalousem Ing. I. Prchalovi. S účinností od května 2008 přiznal Mgr. T.Kalous tajemníkovi Ing. Prchalovi osobní příplatek ve výši 16.000,00 Kč, a to v rozporu se zákonem, protože podle zákoníku práce bylo možné přiznat osobní příplatek až do výše 50 % mzdového tarifu. Přiznaný příplatek tento tarif překračoval. To, že Ing. Prchalovi byla část příplatku, která přesahovala polovinu mzdového tarifu, přiznána v rozporu s právními předpisy, konstatoval jak Okresní soud v Ústí nad Orlicí (111C 116/2010), tak Krajský soud v Hradci Králové (rozsudek 19 Co 96/2012).

3) Přidělení městského bytu mimo pravidla města a zbytečně vynaložené náklady na rekonstrukci.

V únoru 2008 Mgr. T. Kalous při jednání s asi 50 občany o prodeji městských bytů prohlásil v restauraci Jamajka, že svůj městský byt považuje za byt služební a proto, až jednou nebude starostou města, byt uvolní do půl roku zpět pro potřeby města.

V červnu 2004 Mgr. T. Kalous získal za jednoznačně nestandardních okolností městský byt. Dle tehdy platných „Pravidel pro pronajímání bytů v majetku Města Žamberk“ z 1.7.2003 mohl a měl, tak jako kterýkoliv jiný občan města, usilovat o městský byt především dražbou. Nebo by musel splňovat některou z podmínek vyjmenovaných v článku VII o Bytech pronajímáných mimo tato pravidla. Ani jednu podmínku nesplňoval a především nebyl v žádné bytové nouzi.

Byt byl před předáním Mgr.T. Kalousovi zrekonstruován Správou budov Žamberk z hospodářské činnosti města, ale následně si Mgr. T. Kalous nechal již zrekonstruovaný městský byt opět zrekonstruovat firmou, která pro město v tu dobu zpracovávala jinou zakázku.

## Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

Náklady za rekonstrukci provedenou Mgr. T. Kalousem nebyly nikdy řádně doloženy. Dle jeho prohlášení byly tyto náklady vyšší než-li cena tohoto bytu. Tato okolnost budí velké podezření v tom, že do bytu, který mu nepatří, vložil tolik svých vlastních prostředků.

4.) Obcházení zákona o zadávání veřejných zakázek při zadání vypracování studie proveditelnosti rekonstrukce objektů v kasárnách.

V roce 2003 bylo zadáno zpracování studie proveditelnosti rekonstrukce objektů v kasárnách (výzvou jednomu zájemci) firmě TESTA s.r.o.

Dle Smlouvy o dílo ze dne 6.5.2004 podepsal Mgr.T. Kalous bez projednání a schválení zastupitelstva zakázku za 4.917.000 Kč (neuvedena doložka RM ani ZM ). Na základě dodatku ze dne 27.10.2004 bez projednání v orgánech města (neuvedena doložka RM ani ZM ) podepsal Mgr. T. Kalous ukončení zakázky v hodnotě 3.088.050,- Kč.

Tato částka byla zaplacená zhotovitelce firmě za nedokončený - tedy nepoužitelný, projekt, který je dnes vyřazen v archívu města.

5) Porušování Zákona č.128/2000 Sb. o obcích - podepisování Smluv o poskytnutí příspěvku bez projednání a schválení v orgánech města

V roce 2006 Mgr.T.Kalous podepsal Smlouvy o poskytnutí příspěvku, které nebyly projednány ani schváleny v orgánech města. Tímto se dopustil škody v řádech desítek tisíc korun a Smlouvy by mohly být absolutně neplatné neboť úkony, které vyžadují schválení zastupitelstva obce, popř. rady obce bez schválení jsou od počátku neplatné.

6) Neplnění usnesení zastupitelstva města z roku 2008.

V roce 2008 zastupitelstvo města uložilo Mgr. T. Kalousovi zadat zpracování analýz na svozové auto, které mělo být nakoupeno z dotace. Nejenže Mgr. T. Kalous tyto analýzy nezadal (v rozporu s usnesením ZM ), ale o své vůli tím pověřil Ing.I. Prchala, který se pak opíral o vyjádření jím vybraných firem (bez platných a podepsaných objednávek), které k provádění této činnosti neměly příslušné oprávnění. Způsobená škoda je v řádech desítek tisíc korun.

Tyto analýzy nikdy nebyly předloženy zastupitelům k projednání. Nestandardní jednání a zjištěné skutečnosti vzbuzují vážné obavy, že v této souvislosti mohlo dojít ke spáchání úmyslných trestných činů, a to opakovaně, když tito jednali v úmyslu manipulovat s veřejnou zakázkou k vlastnímu obohacení, k újmě svého zaměstnavatele. Navíc se u těchto osob zcela samozřejmě předpokládá alespoň základní znalost platných Zákonů.

7.) Nehospodárné nakládání s majetkem obce.

Na základě Smlouvy o uzavření Kupní Smlouvy ze dne 25.9.2006 byl nabídnut majetek bývalých Orlických kasáren na cenu 1,-Kč. Pozemky o velikosti 25.117 m<sup>2</sup> s cenou 200,-Kč/m<sup>2</sup> byly převedeny za 1,-Kč. Způsobená škoda za pozemky činí 5.023.000,- Kč a za převedení dalších tří objektů, které byly rovněž převedeny za 1,-Kč činí škoda 15 mil Kč.

Dle Kupní smlouvy stanovilo město cenu za každý objekt ve výši 5 mil Kč. Celková škoda způsobená městu přesáhla částku 20 mil Kč. Navíc před podpisem Smlouvy o uzavření kupní smlouvy ze dne 25.9.2006 bylo již vydáno Rozhodnutí o demolici uvedených objektů z června 2006 bez projednání a schválení v orgánech města.

8) Porušení zákona o zadávání veřejných zakázek.



# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

Dne 5.9.2007 byla uzavřena Smlouva o dodávce projektu na Kulturní a společenské centrum -Žamberk na bývalém Krahulcově pozemku nad současnou prodejnou Billa na částkou 1.930.000,- Kč bez DPH bez výběrového řízení. Projektová dokumentace byla vyhotovena a nikdy nepoužita. Jednalo se o porušení zákona o zadávání veřejných zakázek a nevhodné nakládání s veřejnými prostředky přesahující částku 2 mil Kč.

9.) Vymáhání škody za neposkytnutou dotaci na akci "Pěší zóna" ve výši 18.851.074Kč,- včetně nákladů na právní zastupování ve výši 700.000,- Kč. původní projekt, který byl vytvořen pro účely žádosti o dotaci, vznikl v r.2006, kdy byl starostou města Mgr. Tomáš Kalous, a již tehdy byla stanovena cena díla na částku kolem 18 mil. Kč bez DPH. Tato částka figuruje v této záležitosti od počátku. Na základě Smlouvy o poskytnutí dotace ze dne 3.8.2009 vyplývá, že město získá dotaci ve výši 92,5 %, tzn. 21 359 261 Kč, a 7,5 % uhradí město Žamberk, tzn. 1 731 832Kč. Vzhledem k tomu, že na základě výběrového řízení došlo ke snížení původně plánované celkové částky za dílo, došlo by nakonec k úspoře finančních prostředků jak města, tak poskytovatele dotace.

Náklady města na právní rozbor a zastoupení přesáhly částku 700 tis. Kč a tyto budou uplatňovány po osobě či osobách, které tuto kauzu vyvolaly. To, že bylo na město podáno trestní oznámení dokazuje, že nejde skutečně o dobro města

přijato, pro: 12, proti:0, zdržel se: 4

1+, 2N, 3+, 4+, 5+, 6+, 7+, 8Z, 9N, 10Z, 11+, 12+, 13N, 14+, 15Z, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21Z

## Usnesení č. nebylo přijato

Zastupitelstvo města

### I. ukládá

1. Jiřímu Dytrtovi, Zastupitelstvo města

1. aby zahájil vymáhání škod, způsobených na majetku města:

1) Vymáhání škody ve výši 727.627,- Kč, která městu Žamberk vznikla úhradou nákladů právní firmě MT Legal ve výši 374.778,- Kč v roce 2010, 310.896,- Kč v roce 2011 a 42.000,- Kč v roce 2013 (navíc bez řádného výběrového řízení a dále z důvodu neúspěšného zastupování města Žamberk v kauze pěší zóna).

2) Vymáhání škody ve výši 18.851.074,- Kč, která byla způsobena tím, že Město Žamberk jako zadavatel veřejné zakázky na akci Pěší zóna porušilo podmínky již schválené dotace ve výši 18.891.595,66,- Kč tím, že:

- předsedou výběrové komise byl jmenován bývalý místostarosta Ryan Strnad (pravomocně odsouzený na 5 let odnětí svobody), který byl vůči vítězné firmě podjatý a starosta Jiří Dytrt o této skutečnosti v době jeho jmenování prokazatelně věděl a

- Rada města neoprávněně vyřadila firmu Agile z důvodu údajného nesplnění zadávacích podmínek, ačkoliv k jejich porušení dle ÚOHS, Policie ČR, Krajského státního zástupce, Krajského soudu v Hradci Králové, Nejvyššího soudu v Praze a Krajského soudu v Brně, vůbec nedošlo.

3) Vymáhání škody ve výši 40.033,- Kč, která městu Žamberk vznikla úhradou nákladů p.S. za právní zastupování ve věci neoprávněného snížení osobního příplatku tajemníkovi starostou Jiřím Dytrtem.

## Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

4) Vymáhání škody ve výši 55.207,- Kč, která městu Žamberk vznikla vyplacením soudních náhrad a náhrad advokátovi protistrany ve věci neoprávněného snížení osobního příplatku tajemníkovi starostou Jiřím Dyrtrtem.

5) Vymáhání škody ve výši 16.959,- Kč, která městu Žamberk vznikla vyplacením úroků z prodlení ve věci neoprávněného snížení osobního příplatku tajemníkovi starostou Jiřím Dyrtrtem.

6) Vymáhání škody ve výši 202.209,- Kč, která městu Žamberk vznikla tím, že Rada města schválila Smlouvu na poskytování personálního poradenství, na základě které a zároveň v rozporu s ní, docházelo k proplacení právních služeb D.B., a to za sepisování výtek vůči tajemníkovi, za účast na soudních jednáních a za účast na jednáních u správních orgánů. V roce 2011 to bylo 39.945,- Kč, v roce 2012 to bylo 112.408,- Kč a v roce 2013 49.856,- Kč.

7) Vymáhání škody ve výši 10.000,- Kč, která městu Žamberk vznikla vyplacením soudních náhrad a náhrad advokátovi protistrany ve věci neoprávněné výpovědi dané tajemníkovi starostou Jiřím Dyrtrtem.

8) Vymáhání škody ve výši 3.361.978,- Kč, která byla městu Žamberk způsobena tím, že starosta Jiří Dyrtrt do současné doby zastupitelům nenavrhl, aby město vymáhalo tuto škodu po bývalém starostovi Ch. (který ji městu způsobil tím, že dne 9.8.2001 podepsal Smlouvu o postoupení pohledávky, ačkoliv ji zastupitelstvo schválilo až dne 13.8.2001). Starosta Jiří Dyrtrt zastupitelům zamlčel fakta uvedená v rozsudku Krajského soudu v Ostravě ze dne 29.4.2009, zejména to, že Smlouva je absolutně neplatná, protože ji bývalý M.Ch. podepsal bez předchozího schválení zastupitelstva.

9) Vymáhání škody ve výši 234.252,- Kč, která byla městu Žamberk způsobena tím, že starosta Jiří Dyrtrt nenavrhl zastupitelstvu města, aby vymáhalo po bývalém starostovi M.Ch. zbytečně vynaložené náklady řízení a náklady protistraně v soudní při o plnění ze Smlouvy o postoupení pohledávky (viz. bod 8).

10) Vymáhání škody ve výši 2.938.366,- Kč, která byla městu Žamberk způsobena tím, že starosta Jiří Dyrtrt bez předchozího souhlasu zastupitelů podepsal kupní smlouvu s investorem bioplynové stanice na 268 m<sup>2</sup> za 500 Kč/m<sup>2</sup>, tedy 134.000,-Kč (na ochranné pásmo stavby, které si Rada města v zastoupení města Žamberk jako účastníka územního a stavebního řízení čtyři dny před tím stanovila do podmínek pro územní a stavební řízení), ačkoliv zastupitelstvo schválilo prodej 9.300 m<sup>2</sup> za 500 Kč/m<sup>2</sup>, tedy 4.650.000,- Kč. Tato smlouva se ještě v den jejího podpisu stala součástí územního a stavebního řízení a investor již zastupitelstvem schválený pozemek o ploše 9.500 m<sup>2</sup> za cenu 500Kč/m<sup>2</sup> k ničemu nepotřeboval. Následný prodej celého pozemku o rozloze 44.702 m<sup>2</sup> za cenu 3.733.154,- Kč, tedy 83,- Kč/m<sup>2</sup> (o rok dříve investor nabízel za celý pozemek částku 150,- Kč/m<sup>2</sup>, tedy 6.705.300,-Kč), pak již byl vynuceným kompromisem mezi investorem a městem, aby město získalo alespoň nějaké finanční plnění.

11) Vymáhání škody ve výši 1.965.600,- Kč, kterou způsobil městu Žamberk starosta Jiří Dyrtrt tím, že společně s majitelem objektu, firmou Canora a ředitelkou ZUŠ Hanou Chvátilovou spolupodepsali dne 15.8.2011 bez schválení Rady města či Zastupitelstva města Dohodu, ve které zavázali město zainvestovat do soukromého objektu částku 650.641,- Kč a zároveň platit měsíční nájem ve výši 15.000,- Kč po dobu 15-ti let. Po několika jednáních s majitelem objektu a vícenásobných změnách podmínek,

## Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

kdy místo radou města schválené Smlouvy o dílo se stavební firmou na rekonstrukci objektu nakonec majitel objektu investici zaplatil sám, byla rekonstrukce dokončena a ZUŠ začala prostory, bez jakéhokoliv nájemního vztahu, využívat. Přestože tajemník na tuto „trojdohodu“ upozornil, Rada města se tím nijak nezabývala a vzala informaci pouze na vědomí. V závěru roku 2011, když se majitel objektu dožadoval nájemní smlouvy za užívání prostor a do nájemního vztahu přibyla další firma, schválila Rada města dne 22.12.2011 naprosto nemorální a ne hospodárnou nájemní smlouvu, na základě které platí město Žamberk za 180 m<sup>2</sup> plochy neuvěřitelných 21.100,- Kč měsíčně, přičemž průměrná cena pronájmu (v místě a čase obvyklá) činila cca 12.000,- Kč měsíčně. Navíc je doba pronájmu 18 let. Město tedy zaplatí soukromému subjektu za 18 let 4.557.600,-Kč, přestože by při řešení, které na samém počátku navrhoval RM vedoucí odboru REÚP (duben 2011) město vynaložilo 180.000,- Kč za rekonstrukci a 720.000,- Kč za pětiletý pronájem.

Nestandardní jednání a zjištěné skutečnosti vzbuzují vážné obavy, že mohl být spáchán trestný čin zneužití pravomoci úředních osob, ve spojení s trestným činem porušování povinnosti při správě cizího majetku.

12) Vymáhání škody ve výši 360.648,- Kč, kterou starosta Jiří Dytrt způsobil tím, že nařídil a nechal proplatit práci přesčas v roce 2012 a 2013 jedné vedoucí odboru městského úřadu ve výši 278.493,- Kč, a s tím související zákonné odvody zaměstnavatele ve výši 82.155,- Kč.

13) Vymáhání škody ve výši 120.056,- Kč, kterou starosta Jiří Dytrt způsobil tím, že uzavřel s jedním vedoucím odboru dohodu o pracovní činnosti, na základě které nechal vyplatit od 1.4.2013 do 31.8.2013 částku 93.480,- Kč (380 Kč/hod x 265 hodin) a s tím související zákonné odvody ve výši 27.576,- Kč.

14) Vymáhání škody ve výši 98.102,- Kč, kterou způsobil vedoucí KTAJ a zároveň personalistka městského úřadu tím, že nařídila a nechala proplatit v roce 2012 a 2013 práci přesčas dvěma vedoucím odborů městského úřadu ve výši 47.284,- Kč a 28.471,- Kč a s tím související zákonné odvody zaměstnavatele ve výši 22.347,- Kč.

V této souvislosti je na místě se ptát, co tak mimořádného v době nařízené práce přesčas, o sobotách a nedělích tyto dva vedoucí pro svého zaměstnavatele vykonávali a proč byla práce nařizována výhradně na soboty, neděle a svátky, když prokazatelně mohli nařízenou práci odvést bez jakýchkoliv problémů v běžných pracovních dnech, a to bez jakéhokoliv proplácení.

Nestandardní jednání a zjištěné skutečnosti vzbuzují vážné obavy, že se v této souvislosti mohlo dojít ke spáchání úmyslných trestných činů, a to opakovaně, když tyto vedoucí zaměstnanci jednali v úmyslu vlastního obohacení, k újmě svého zaměstnavatele. Navíc se u vedoucích zaměstnanců zcela samozřejmě předpokládá alespoň základní znalost zákoníku práce v této oblasti.

Termín: 10.7.2014

nepřijato pro: 10, proti: 1, zdržel se: 3

1+, 2N, 3Z, 4N, 5N, 6-, 7N, 8+, 9Z, 10+, 11+, 12+, 13N, 14+, 15Z, 16+, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

### Usnesení č. nebylo přijato

Zastupitelstvo města

I. stanovuje

počet členů Zastupitelstva města Žamberk pro volební období 2014 až 2018 na 15

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

nepřijato pro: 8, proti:8, zdržel se: 1  
1+, 2N, 3-, 4-, 5-, 6-, 7Z, 8+, 9-, 10+, 11-, 12-, 13N, 14+, 15+, 16-, 17N, 18N, 19+, 20+, 21+

## **Usnesení č. nebylo přijato**

Zastupitelstvo města

### **I. bere na vědomí**

vyjádření Mgr. Tomáše Kalouse přednesení zastupitelům dne 18.02. 2014 a doplněné dne 24.06.2014, z něhož vyplývá, že informace o možných škodách údajně způsobeným Mgr. Tomášem Kalousem jsou účelové, pomlouvačné a lživé, zjevně šířené s cílem zdiskreditovat osobu Mgr. Tomáše Kalouse

nepřijato pro:6, proti:1, zdržel se: 7  
1+, 2N, 3Z, 4N, 5N, 6-, 7N, 8+, 9Z, 10+, 11Z, 12Z, 13N, 14+, 15Z, 16Z, 17N, 18N, 19Z, 20+, 21+

Jiří Dytrt  
Starosta

Ing. Petr Novotný  
1. místostarosta

1. Petr Andrlé
2. Jaroslav Bajt
3. Ing. Stanislav Cukor
4. Jiří Dytrt
5. Jaroslava Halbrštátová
6. PhDr. Hana Chvátilová
7. MUDr. Jiřina Jirešová
8. Mgr. Tomáš Kalous

# Usnesení ZM č. 34/2014-ZAST ze dne 24.06.2014

9. Bc. Zdenka Kroulíková
10. Mgr. Richard Neugebauer
11. Ing. Petr Novotný
12. Mgr. Roman Pospíšil
13. Petr Procházka
14. MUDr. Jaromír Prokop
15. Ing. arch. Vladimíra Středová
16. Helena Suchánková
17. PaedDr. Hana Štětinová
18. Jiří Vencl
19. Ivan Vrkoč
20. Ing. Pavel Zářecký
21. Odorica Ballová